

Uchwała Nr 1669/21
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 29 lipca 2021 r.

w sprawie zawarcia umowy dotyczącej
udostępnienia nieruchomości do celów budowlanych

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się zawrzeć umowę z Orange Polska S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Al. Jerozolimskie 160, dotyczącą udostępnienia nieruchomości do celów budowlanych dla nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 66/3 o powierzchni 0,0179 ha położonej w obrębie ewidencyjnym nr 4, m. Stargard, w celu wykonania robót związanych z budową infrastruktury światłowodowej wraz z przyłączami na w/w nieruchomości.

2. Lokalizację projektowanej trasy przyłączy przedstawia mapa stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

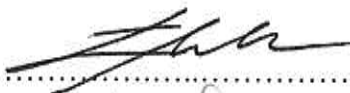
3. Ustala się wartość przedmiotu umowy na kwotę 132,84 złotych brutto (słownie złotych: sto trzydzieści dwa 84/100) tj. 108,00 zł + 23% podatek VAT w wysokości 24,84 zł.

4. Warunki udostępnienia nieruchomości określa umowa stanowiąca załącznik nr 2 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Lukasz Wilkosz - Wicestarosta

.....


Irena Agata Łucka - Członek Zarządu

.....


Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 66/3, położona w obrębie ewidencyjnym nr 4, m. Stargard, stanowi własność Powiatu Stargardzkiego.

W dniu 16.07.2021 r. do tut. Starostwa wpłynął wniosek Orange Polska S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Al. Jerozolimskie 160, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Pawła Zatoń z firmy Impel Tech Solutions Sp. z o.o. Sp. K w sprawie udostępnienia nieruchomości oznaczonej jako działka o nr ewidencyjnym 66/3, o powierzchni 0,0179 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 4 m. Stargard, celem wykonania przez Inwestora, tj. Orange Polska S.A. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Al. Jerozolimskie 160, robót związanych z budową infrastruktury światłowodowej.

Zamierzenie inwestycyjne polega na budowie kabla światłowodowego do budynków mieszkalnych złożonego z wiązki mikrorurek FP-WM-MG-4 x 12/8 mm oraz kabli światłowodowych MI- MKF – 48J i MI – MKF - 12J. Prace prowadzone będą metodą bezwykopową oraz wykopem otwartym. W związku z tym teren po zakończeniu prac zostanie uporządkowany, a nawierzchnie odtworzone. Lokalizację przedmiotowego kabla oznaczono na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały

Wszelkie koszty związane z budową ponosi Inwestor, tj. Orange Polska S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Al. Jerozolimskie 160.

Warunki związane z zajęciem w celach budowlanych przedmiotowej nieruchomości zostały określone w umowie stanowiącej integralną część niniejszej uchwały.

Za zajęcie nieruchomości w celach budowlanych pobiera się opłaty zgodnie z uchwałą nr 2126/13 Zarządu Powiatu w Stargardzie z dnia 13 czerwca 2013 r.

W terminie, w którym będą prowadzone roboty ziemne na nieruchomości Powiatu Stargardzkiego, Inwestor ponosi pełną odpowiedzialność i wszelkie koszty z tytułu strat powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych, nieszczęśliwych wypadków, w tym osób trzecich użytkowników nieruchomości sąsiednich.

Po zakończeniu robót budowlanych Inwestor zobowiązany jest do złożenia pisemnego wniosku o ustanowienie służebności przesyłu. Do czasu ustanowienia służebności przesyłu naliczone zostaną opłaty za korzystanie z nieruchomości za 1 m² powierzchni nieruchomości zajętej przez rzut poziomy urządzeń podziemnych, naziemnych, nadziemnych lub kanału technologicznego, zgodnie z uchwałą nr 2126/13 Zarządu Powiatu w Stargardzie z dnia 13 czerwca 2013 r.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami


Diana Gruszka