

Uchwała Nr 1291/20
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 15 grudnia 2020 r.

w sprawie zamówienia publicznego na
„Wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym
do przeprowadzenia termomodernizacji budynku Zespołu Szkół Nr 1 oraz Zespołu
Szkół Budowlano-Technicznych w Stargardzie wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego”

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920) oraz art. 91 ust. 1, art. 94 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wyniki postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia termomodernizacji budynku Zespołu Szkół Nr 1 oraz Zespołu Szkół Budowlano-Technicznych w Stargardzie wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego” i w zakresie I części zamówienia dotyczącej wykonania dokumentacji projektowej dla budynku Zespołu Szkół Nr 1 w Stargardzie wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego, wybiera się ofertę Wykonawcy - SOLARSYSTEM S.C. Łapa M., Olesek W., Skorut-Nawara E. z siedzibą w Myślenicach, przy ulicy Słowackiego 42, który zaoferował realizację zamówienia za cenę 97 170,00 zł brutto. Wykonawca zobowiązał się do zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie 120 dni oraz udzielenia 60 miesięcznej gwarancji.

§ 2. Postanawia się zawrzeć umowę z wybranym Wykonawcą, zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz złożoną ofertą.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Zamówień i Inwestycji.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska – Starosta Stargardzki

Łukasz Wilkosz – Wicestarosta

Irena Agata Łucka – Członek Zarządu


.....

.....

.....

UZASADNIENIE

Zgodnie z Uchwałą Nr 1263/20 Zarządu Powiatu Stargardzkiego z dnia 30 listopada 2020 roku, postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na „Wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia termomodernizacji budynku Zespołu Szkół Nr 1 oraz Zespołu Szkół Budowlano-Technicznych w Stargardzie wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego” przeprowadzono w trybie przetargu nieograniczonego.

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 760048-N-2020 w dniu 1 grudnia 2020 r.

W wymaganym terminie, tj. do dnia 9 grudnia 2020 r. wpłynęły oferty następujących Wykonawców:

1. SOLARSYSTEM S.C. Łapa M., Olesek W., Skorut-Nawara E., z siedzibą w Myślenicach, przy ulicy Słowackiego 42, 32-400 Myślenice. Wykonawca zaoferował realizację:

- 1) I części zamówienia za cenę 97 170,00 zł brutto oraz zobowiązał się do:
 - a) zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie 120 dni,
 - b) udzielenia 60 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia,
- 2) II części zamówienia za cenę 82 410,00 zł brutto oraz zobowiązał się do:
 - a) zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie 120 dni,
 - b) udzielenia 60 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia.

2. POWERSUN Sp. z o.o., z siedzibą w Lublinie, przy ulicy Diamentowej 2, 20-447 Lublin. Wykonawca zaoferował realizację:

- 1) I części zamówienia za cenę 120 540,00 zł brutto oraz zobowiązał się do:
 - a) zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie 120 dni,
 - b) udzielenia 60 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia,
- 2) II części zamówienia za cenę 35 000,00 zł brutto oraz zobowiązał się do:
 - a) zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie 120 dni,
 - b) udzielenia 60 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia.

3. Maple Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach, Al. Korfantego 76, 40-161 Katowice. Wykonawca zaoferował realizację:

- 1) I części zamówienia za cenę 207 870,00 zł brutto oraz zobowiązał się do:
 - a) zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie 119 dni,
 - b) udzielenia 60 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia,
- 2) II części zamówienia za cenę 195 570,00 zł brutto oraz zobowiązał się do:
 - a) zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie 119 dni,
 - b) udzielenia 60 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia.

4. Biuro Projektów UNI-FORM Sp. z o.o. Sp. k. z siedzibą w Łodzi, przy ulicy Łagiewnickiej 54/56 bud C IIIp., 91-463 Łódź. Wykonawca zaoferował realizację:

- 1) I części zamówienia za cenę 174 045,00,00 zł brutto oraz zobowiązał się do:
 - a) zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie 120 dni,
 - b) udzielenia 60 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia,
- 2) II części zamówienia za cenę 112 545,00 zł brutto oraz zobowiązał się do:
 - a) zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie 120 dni,
 - b) udzielenia 60 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia.

5. ARTOP Pracownia Projektowa Iwona Kaczyńska z siedzibą w Szczecinie, przy ulicy Zuzanny 13/1, 71-032 Szczecin. Wykonawca zaoferował realizację:

- 1) I części zamówienia za cenę 110 700,00 zł brutto oraz zobowiązał się do:
 - a) zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie 120 dni,
 - b) udzielenia 60 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia,
- 2) II części zamówienia za cenę 60 516,00 zł brutto oraz zobowiązał się do:
 - a) zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie 120 dni,

b) udzielenia 60 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia.

6. Pracownia Architektoniczna Perspektywa Krzysztof Gnat z siedzibą w Szczecinie, przy ulicy Panińskiej 3/8, 70-535 Szczecin. Wykonawca zaoferował realizację:

- 1) II części zamówienia za cenę 49 200,00 zł brutto oraz zobowiązał się do:
 - a) zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie 150 dni,
 - b) udzielenia 37 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia.

7. PWUH Zieliński z siedzibą w Chełmży, przy ulicy Moniuszki 35, 87-140 Chełmża, Oddział Szczecin, Biuro Projektów, przy ulicy Panoramicznej 13/6, 71-447 Szczecin. Wykonawca zaoferował realizację:

- 1) I części zamówienia za cenę 177 120,00 zł brutto oraz zobowiązał się do:
 - a) zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie 120 dni,
 - b) udzielenia 60 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia,
- 2) II części zamówienia za cenę 112 545,00 zł brutto oraz zobowiązał się do:
 - a) zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie 120 dni,
 - b) udzielenia 60 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia.

8. Pracownia Projektowa MILO7 Miłosz Paweł Stachera z siedzibą w Szczecinie, przy ulicy Grochowej 14/7, 71-741 Szczecin. Wykonawca zaoferował realizację:

- 1) I części zamówienia za cenę 169 494,00 zł brutto oraz zobowiązał się do:
 - a) zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie 135 dni,
 - b) udzielenia 60 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia,
- 2) II części zamówienia za cenę 107 994,00 zł brutto oraz zobowiązał się do:
 - a) zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie 135 dni,
 - b) udzielenia 60 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia.

9. Pracownia Projektowa arch. Grażyna Stojek z siedzibą w Szczecinie, przy ulicy Inspektowej 5, 71-220 Szczecin. Wykonawca zaoferował realizację:

- 1) II części zamówienia za cenę 65 657,40 zł brutto oraz zobowiązał się do:
 - a) zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie 120 dni,
 - b) udzielenia 60 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia.

Bezpośrednio przed otwarciem ofert, Zamawiający podał kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia, w wysokości 291 700,00 zł brutto, w tym 178 000 zł brutto – I część zamówienia oraz 113 700,00 zł brutto – II część zamówienia.

Komisja przetargowa zbadała, czy oferty w/w Wykonawców nie podlegają odrzuceniu.

Na podstawie art. 87 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych dokonano poprawy omyłek rachunkowych uwzględniając konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek, w ofertach Wykonawców:

- 1) POWERSUN Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie - po dokonaniu poprawek, prawidłowo wyliczona cena oferty dla II części zamówienia stanowi kwotę 43 050,00 zł.
- 2) ARTOP Pracownia Projektowa Iwona Kaczyńska z siedzibą w Szczecinie - po dokonaniu poprawek, prawidłowo wyliczona cena oferty dla I części zamówienia stanowi kwotę 111 315,00 zł brutto, natomiast dla II części zamówienia cena oferty wynosi 61 131,00 zł brutto.

Na podstawie art. 90 ust. 1a) ustawy – Prawo zamówień publicznych, w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia i czy daje możliwość wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, wezwano Wykonawców:

- 1) SOLARSYSTEM S.C. Łapa M., Olesek W., Skorut-Nawara E. z siedzibą w Myślenicach - w zakresie I części zamówienia,

2) POWERSUN Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie – w zakresie II części zamówienia,
- do udzielenia wyjaśnień dotyczących wyliczenia ceny oferty.
Wykonawcy złożyli wyjaśnienia w powyższej kwestii.

Na podstawie art. 24aa ustawy – Prawo zamówień publicznych, w związku z art. 26 ust. 2 ustawy, zbadano czy Wykonawca - SOLARSYSTEM S.C. Łapa M., Olesek W., Skorut-Nawara E. z siedzibą w Myślenicach, którego oferta została oceniona w zakresie I części zamówienia jako najkorzystniejsza, spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlega wykluczeniu z postępowania, na podstawie złożonych przez Wykonawcę dokumentów oraz oświadczeń.

W wyniku badania i oceny ofert, w zakresie I części zamówienia proponuje się wybrać ofertę Wykonawcy: SOLARSYSTEM S.C. Łapa M., Olesek W., Skorut-Nawara E. z siedzibą w Myślenicach.

Wykonawca spełnił wszystkie warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zgodnie z przyjętym kryterium oceny ofert, uzyskał 100 punktów.

W zakresie II części zamówienia dotyczącej wykonania dokumentacji projektowej dla budynku Zespołu Szkół Budowlano-Technicznych w Stargardzie wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego, czynności w postępowaniu nadal są prowadzone.

Umowa z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta, zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

SEKRETARZ
Komisji Przetargowej

Kamila Wójcik

Przewodnicząca
Komisji Przetargowej

Irena Agata Łucka

ZESTAWIENIE OFERT WRAZ Z CENAMI I PUNKTACJĄ W KAŻDYM KRYTERIUM OCENY OFERT

I część zamówienia - Wykonanie dokumentacji projektowej dla budynku Zespołu Szkół nr 1 w Stargardzie wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego:

Nr oferty	Firma oraz adresy Wykonawców	Cena oferty /punkcja	Termin realizacji /punkcja	Termin gwarancji /punkcja	Łączna punktacja
1.	SOLARSYSTEM S.C. Łapa M., Olesek W., Skorut-Nawara E. ul. Słowackiego 42 32-400 Mysłenice	97 170,00 zł brutto 60 pkt	w terminie 120 dni 30 pkt	60 miesięcy 10 pkt	100 pkt
2.	POWERSUN Sp. z o.o. ul. Diamentowa 2 20-447 Lublin	120 540,00 zł brutto 48,37 pkt	w terminie 120 dni 30 pkt	60 miesięcy 10 pkt	88,37 pkt
3.	Maple Sp. z o.o. Al. Korfańskiego 76 40-161 Katowice	207 870,00 zł brutto 28,05 pkt	w terminie 119 dni 30 pkt	60 miesięcy 10 pkt	68,05 pkt
4.	Biuro Projektów UNI-FORM Sp. z o.o. Sp. k. ul. Łagiewnicka 54/56 bud C IIIp. 91-463 Łódź	174 045,00 zł brutto 33,50 pkt	w terminie 120 dni 30 pkt	60 miesięcy 10 pkt	73,50 pkt
5.	ARTOP Pracownia Projektowa Iwona Kaczynska ul. Zuzanny 13/1 71-032 Szczecin	111 315,00 zł brutto 52,38 pkt	w terminie 120 dni 30 pkt	60 miesięcy 10 pkt	92,38 pkt
6.	Pracownia Architektoniczna Perspektywa Krzysztof Gnat ul. Panińska 3/8 70-535 Szczecin				nie złożono oferty
7.	PWUH Zielński ul. Moniuszki 35 87-140 Chełmża	177 120,00 zł brutto	w terminie 120 dni 30 pkt	60 miesięcy 10 pkt	72,92 pkt

	Oddział Szczecin, Biuro Projektów ul. Panoramiczna 13/6 71-447 Szczecin	32,92 pkt			
8.	Pracowania Projektowa MIL.O7 Miłosz Paweł Stachera ul. Grochowa 14/7 71-741 Szczecin	169 494, 00 zł brutto 34,40 pkt	w terminie 135 dni 15 pkt	60 miesięcy 10 pkt	59,40 pkt

SEKRETARZ
Komisji Przetargowej

Kamila Wójcik
Kamila Wójcik

Przewodnicząca
Komisji Przetargowej

Irena Agata Łucka
Irena Agata Łucka